

Сравнительный анализ сметных программ, используемых в России

С.Г.Шеина, Л.В. Гиря, И.Ф. Развеева, В.О. Малахов

Донской государственный технический университет, Ростов-на-Дону

Аннотация: В статье представлено сравнение основных программ, используемых в России для расчета стоимости строительства. Приведена статистика самых популярных сметных программ. Представлен краткий сравнительный анализ возможностей двух программ – Гранд-Смета и Smeta.ru. На основе проведенного анализа данных рекомендации для выбора эффективного расчетного ПО для создания проектно-сметной документации.

Ключевые слова: строительство, сметная программа, программный комплекс, сметные расчёты.

Сметная программа – это инструмент, позволяющий автоматизировать и облегчить задачу составления смет в строительстве. С функциональной точки зрения – это система с набором из инструментов, внутри которой составление сметы автоматизировано и с помощью интерфейса более удобно.

На рис. 1 представлены самые популярные сметные программы по статистике продаж в млн. рублей по данным сайта госзакупок 2016 года[1-3].

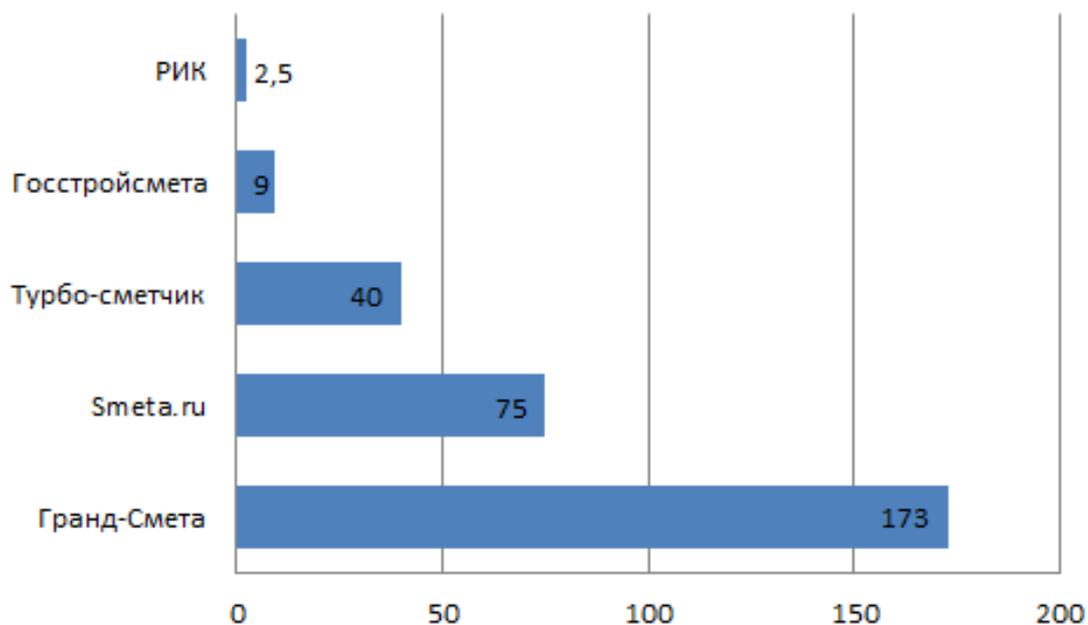


Рис. 1.– Статистика продаж

В качестве сравниваемых программ в исследовании выступают две наиболее популярные среди пользователей пакетов для создания проектно-сметной документации – Гранд-Смета и Smeta.ru[4-8].

Гранд-Смета - это ПО для сметчиков, предназначенное для составления сметных расчётов и документации для определения стоимости строительства. Разработала данный комплекс компания «ГРАНД» [9].

К преимуществам Гранд-Смета стоит отнести:

- бесплатная линия консультаций;
- возможность создания ведомости о затратах материалов;
- автоматический расчет итоговой цены по смете и по разделам;
- автоматическое подключение дополнительных сметно-нормативных баз, сборников индексов пересчета, каталогов и ценников;
- создание пользовательских шаблонов смет и внедрение их при разработке расчетов (можно скачать шаблоны смет с вебсайта grandsmeta.ru);
- курсы сметного дела и освоения программного продукта;
- автоматическое составление отчета о расходе материалов (форма м-29);
- выезд специалиста для настройки и установки программного продукта;
- автоматическое составление по смете ведомости объемов работ на основе данных локальной сметы
- сводный сметный расчет стоимости строительства (есть возможность автоматически сделать на базе локальных, объектных расчетов, составленных в приложении с автоматическим распределением затрат по главам и синхронизацией данных при их изменении).

Слабые стороны:

- высокие требования к компьютеру;
- при установке поправочных коэффициентов приходится каждую расценку рассматривать и применять отдельно;

- открытие смет созданных в более новой версии в прошлой версии только через xml или арпс;
- приходится скрывать ненужные позиции вручну при распечатке нескольких версий сметы, включающие какой-либо один элемент (например, только с закрытыми расценками);
- не экспортирует формулы в Excel.

Smeta.ru (Смета.ру) - универсальная сметная программа, созданная для составления и анализа документации, связанной со строительными сметами. В Москве - это самая распространённая и востребованная сметная программа. Благодаря доступной цене и широким возможностям пользуется спросом как у частных сметчиков, так и у организаций, которые переходят с других сметных программ или планируют начать работу в Москве.[9]

Среди преимуществ Smeta.ru (Смета.ру) выделяют:

- возможность построения связей между объёмами сметных строк;
- есть возможность применять действия на несколько позиций(применять исправления, редактировать индексы);
- работа со справочниками наглядна (всегда можно зайти в содержание);
- при корректировке объемов цен можно использовать Excel, не заходя в приложение (помогает сэкономить время);
- контроль плановых и фактических затрат на строительные материалы, систем конструкций и изделий, создание ведомостей необходимости в ресурсах и форм списания материалов м-29;
- импорт смет, составленных в иных системах автоматизации;
- возможность составления смет в многопользовательском режиме в локальной сети;
- удобный поиск по всему объёму сметной документации и справочных данных;

- проверка сметной документации автоматизирована на соотношение нормативной базы и иных источников;

Слабые стороны:

- занимает очень много времени установка с использованием установочных дисков и лицензий;
- нужна установка дополнительных программ управления базами данных, так же требуется следить за обновлением программы;
- антивирус блокирует файлы программы;
- возможны несовпадения в сметах в Excel при импорте;
- быстрота работы снижается по мере загрузки данных в программу;
- для работы с программой требуется выполнять большое количество действий;
- нет возможности отменять внесенные изменения.

Согласно статистике можно сделать выводы о том, что Гранд-Смета заметно превосходит Smeta.ru. Об этом говорит функционал программ и количество пользователей, которые используют их. Тем не менее, оба ПО считаются удобными и результативными – выбор стоит за целевой аудиторией данных программных продуктов[10-11].

Литература

1. ООО "ГалактикаИТ". URL: all-smety.ru/polezno_znat/smetnye-programmy-v-stroitelstve-oblegchaem-vybor (дата обращения: 26.10.2018).
2. Арdziнов В.Д. Ценообразование и составление смет в строительстве. Отдельное издание. Питер, 2007. 240 с.
3. Карпов И.С., Пономаренко В.Г. Составляем сметы для строительства и ремонта. Эксмо, 2014. 224 с.
4. Группа компаний «Строй софт». URL: smeta.ru/static/1.html (дата обращения: 26.10.2018).



5. Шеина С.Г., Стародубцева А.С. Устойчивое развитие городов. Комплексный подход к преобразованию городской среды // Инженерный вестник Дона. 2017. №2. URL: ivdon.ru/ru/magazine/archive/n2y2017/4114.

6. Петрова И.В., Петров К.С., Хамамова А.А. Сравнительный анализ энергоэффективных решений, используемых в малоэтажном строительстве на территории России // Инженерный вестник Дона. 2016. №2. URL: ivdon.ru/ru/magazine/archive/n2y2016/3646.

7. Зильберова И.Ю. Проблемы инженерной подготовки строительного производства и разработки организационно-технологической документации с использованием информационно-вычислительных систем // Инженерный вестник Дона. 2012. №4. (часть 2) URL: ivdon.ru/ru/magazine/archive/n4p2y2012/1293.

8. Костюченко В.В, Кудинов Д.О. Информационное обеспечение управления строительными системами // Инженерный вестник Дона. 2012. №3 URL: ivdon.ru/ru/magazine/archive/n3y2012/1004.

9. Википедия. Свободная энциклопедия. URL: ru.wikipedia.org/wiki/Гранд-смета(дата обращения: 26.10.2018).

10. Svetlana Sheina, Lidia Girya, Anastasia Lapina Use of ground surface deformations monitoring data for control of housing facilities health // MATEC Web of Conferences Volume 106 (2017) International Science Conference SPbWOSCE-2016 “SMART City” URL: matec-conferences.org/articles/matecconf/abs/2017/20/contents/contents.html.

11. Svetlana Sheina, Lidia Girya, Innovative methods of monitoring for deformations of man-made loaded areas matec web of conferences (ISSN: 2261-236X, France). URL: scopus.com/record/display.uri?eid=2-s2.0-85034246751&origin=resultslist&sort=plf-f&src=s&st1=INNOVATIVE+METHODS+OF+MONITORING+FOR+DEFORMATIONS+OF+MAN-



MADE+LOADED+AREAS&st2=&sid=d2f9c197b095de1b4912eeff0fdb678b&so
t=b&sdt=b&sl=89&s=TITLE-ABS-
KEY%28INNOVATIVE+METHODS+OF+MONITORING+FOR+DEFORMATI
ONS+OF+MAN-
MADE+LOADED+AREAS%29&relpos=0&citeCnt=0&searchTerm=

References

1. ООО "Galaktika IT". URL: all-smety.ru/polezno_znat/smetnye-programmy-v-stroitelstve-oblegchaem-vybor (data obrashheniya: 26.10.2018).
2. Ardzinov V.D. Cenoobrazovanie i sostavlenie smet v stroitel'stve. Otdel'noe izdanie [Pricing and budgeting in construction. Separate edition]. Piter, 2007. 240 p.
3. Karpov I.S., Ponomarenko V.G. Sostavlyаем smety` dlya stroitel'stva i remonta [We make estimates for construction and repair]. E`ksmo, 2014. 224 p.
4. Gruppy kompanij «Strojsoft» [Group of companies «Construction Software»]. URL: smeta.ru/static/1.html (data obrashheniya: 26.10.2018).
5. Sheina S.G., Starodubceva A.S. Inženernyj vestnik Dona (Rus). 2017. №2. URL: ivdon.ru/ru/magazine/archive/n2y2017/4114.
6. Petrova I.V., Petrov K.S., Xamavova A.A. Inženernyj vestnik Dona (Rus). 2016. №2. URL: ivdon.ru/ru/magazine/archive/n2y2016/3646.
7. Zil'berova I.Yu. Inženernyj vestnik Dona (Rus). 2012. №4. URL: ivdon.ru/ru/magazine/archive/n4p2y2012/1293.
8. Kostyuchenko V.V., Kudinov D.O. Inženernyj vestnik Dona (Rus). 2012. №3. URL: ivdon.ru/ru/magazine/archive/n3y2012/1004.
9. Vikipediya. Svobodnaya e`nciklopediya. URL: ru.wikipedia.org/wiki/Grand-smeta (data obrashheniya: 26.10.2018).
10. Svetlana Sheina, Lidia Girya, Anastasia Lapina Use of ground surface deformations monitoring data for control of housing facilities health Matec Web of Conferences Volume 106 (2017) International Science Conference SPbWOSCE-



2016 “SMART City” URL: matec-conferences.org/articles/matecconf/abs/2017/20/contents/contents.html.

11. Svetlana Sheina, Lidia Girya, Innovative methods of monitoring for deformations of man-made loaded areas matec Web of Conferences (ISSN: 2261-236X, France). URL: scopus.com/record/display.uri?eid=2-s2.0-85034246751&origin=resultslist&sort=plf-f&src=s&st1=INNOVATIVE+METHODS+OF+MONITORING+FOR+DEFORMATIONS+OF+MAN-MADE+LOADED+AREAS&st2=&sid=d2f9c197b095de1b4912eeff0fdb678b&sort=b&sdt=b&sl=89&s=TITLE-ABS-KEY%28INNOVATIVE+METHODS+OF+MONITORING+FOR+DEFORMATIONS+OF+MAN-MADE+LOADED+AREAS%29&relpos=0&citeCnt=0&searchTerm=